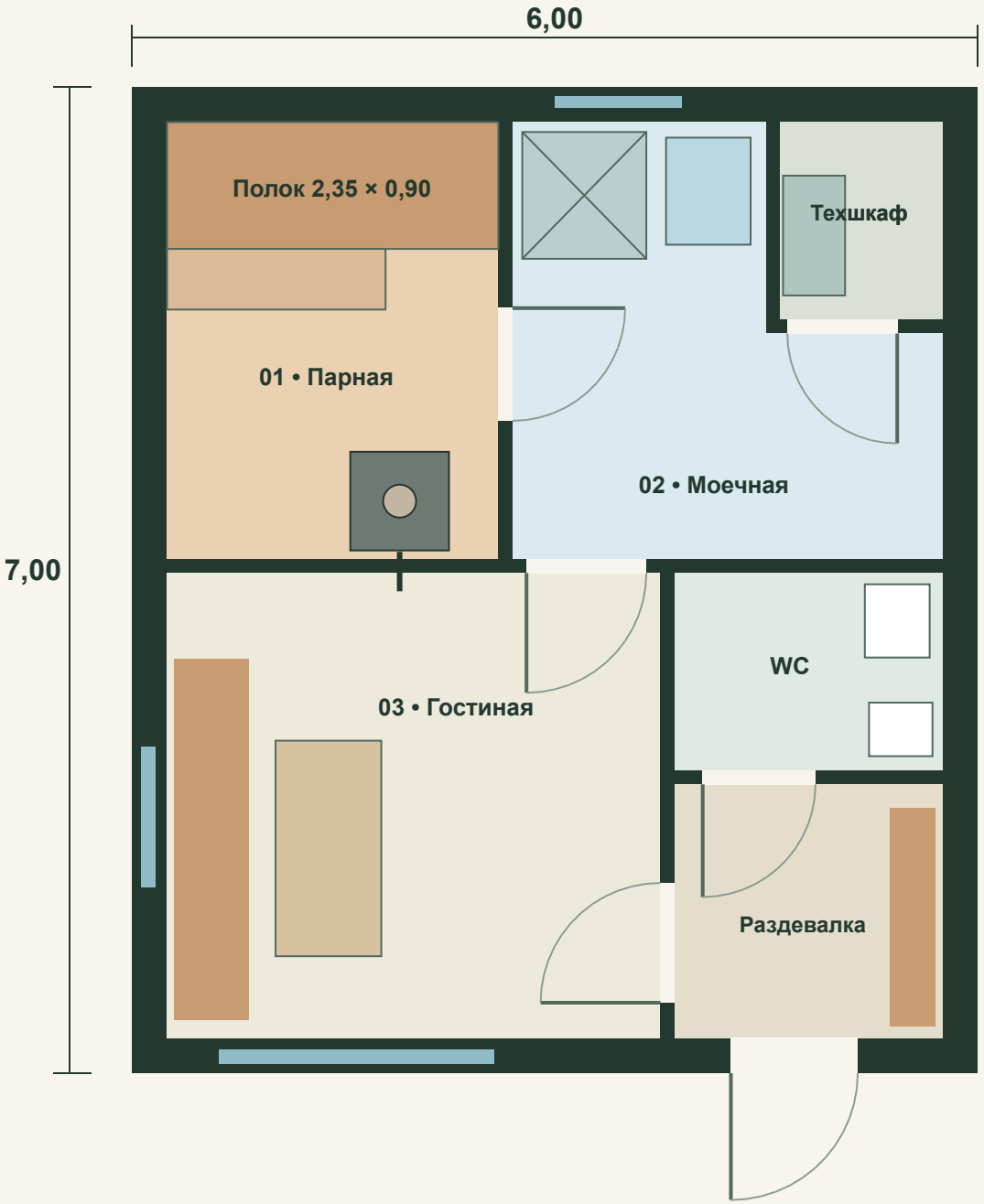
План бани

Наружный контур 6,00 × 7,00 м / 42,00 м² / одна компания из четырёх гостей



01 Парная • 7,29 м²

2,35 × 3,10. Основной полок для лежания, ступень, дровяная каменка с топочным порталом в гостиную. Дверь в моечную.

02 Моечная • 7,58 м²

Душ и обливное ведро; у дальней стены закрытый техшкаф 1,61 м² с водонагревателем, разводкой воды и доступом для обслуживания.

03 Гостиная • 11,55 м²

3,50 × 3,30. Скамья, стол, два подвижных стула. Окно на приватный двор. Топочная зона требует защиты по паспорту печи.

Входная группа

Тамбур-раздевалка 3,42 м² с лавкой; WC 2,66 м². Вход из гардероба блока Ж; двери в WC и гостиную. Чистая площадь помещений около 34,1 м².

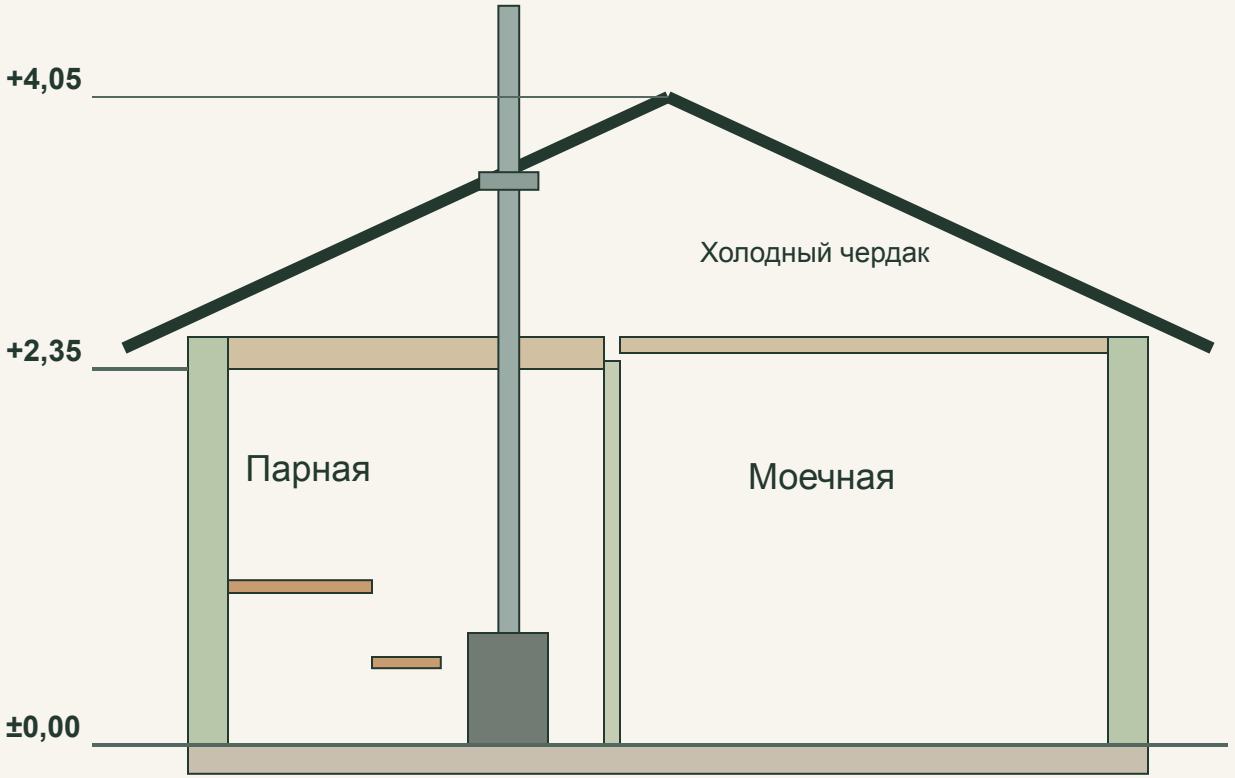
Конструктивная схема

Наружные стены условно 250 мм, перегородки 100 мм. Геометрию и несущую способность фундамента проверить до покупки материалов.

Состав стен, проёмы, печной узел и эвакуацию уточняет проектировщик по месту.

Разрез через парную

Эскиз поперечного профиля / двускатная холодная кровля / отметки от чистого пола



Дымоход и полки показаны в проекции. Высоты и толщины условные.

Объём парной ≈ 17,1 м³

Высота 2,35 м. Печь подбирается по расчётному объёму с поправкой на стекло и неутеплённые поверхности.

Тепловой контур

Утеплённое перекрытие, герметичный пароизоляционный контур, вентзазор под облицовкой по системе производителя.

Мокрая зона

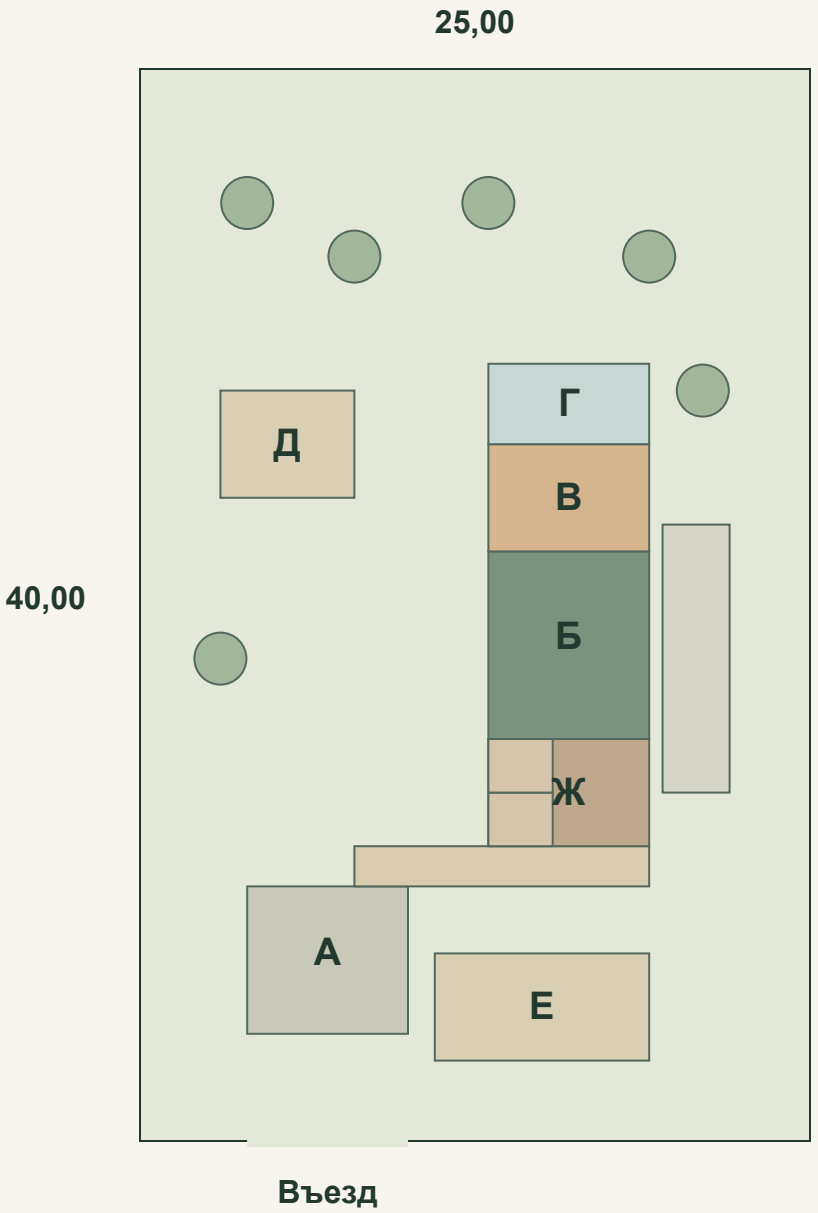
Слив, гидроизоляция с заходом на стены, приток и вытяжка с режимом просушки. Трассы и уклоны разработать по месту.

Что требует расчёта

Снеговая нагрузка, стропила, перекрытие, фундамент и печное основание. Проходка и высота дымохода — по проекту и паспорту.

Посадка на участке

Вариант для прямоугольника 25 × 40 м / 1 000 м² / въезд с юга принят условно



А Встреча гостей

Щебёночная площадка 6 × 5,5 м под две машины. Дорожка ведёт к южному входу, свет направлен вниз.

Б Существующий фундамент

На схеме положение условное. После обмера привязать домик к фактическому месту, границам и сетям.

В / Г Тихий двор и купель

Терраса 6 × 4 м и место для купели — вторая очередь. Доступ с южного входа вокруг восточной стены. На старте достаточно уличной лавки и площадки для остывания.

Д Хозяйственная зона

Дровник и закрытое хранение. Положение согласовать с доставкой, пожарными разрывами и соседями.

Е Резерв под инженерные сети

Точка ввода и канализация зависят от рельефа, грунтов, УГВ, скважин и доступности центральных сетей.

Ж Коммерческий блок • резерв 6 × 4 м

Перед входом в раздевалку — гардероб и приём гостей. Две отдельные кладовые белья (чистое / использованное), место для уборочного инвентаря. Уточнить до запуска.

Привязка и отступы требуют съёмки и проверки участка.

Коммерческий входной блок

Резерв 6 × 4 м / 24 м² дополнительно к бане / предварительная схема



Разделение потоков

Внешние сервисные двери в две отдельные кладовые. Чистые комплекты доставляют до сеанса, использованные забирают после.

Гостевой маршрут

Гардероб для верхней одежды → раздевалка основного блока → гостиная → моечная → парная. Шкаф уборки в служебной зоне.

Привязка к бане

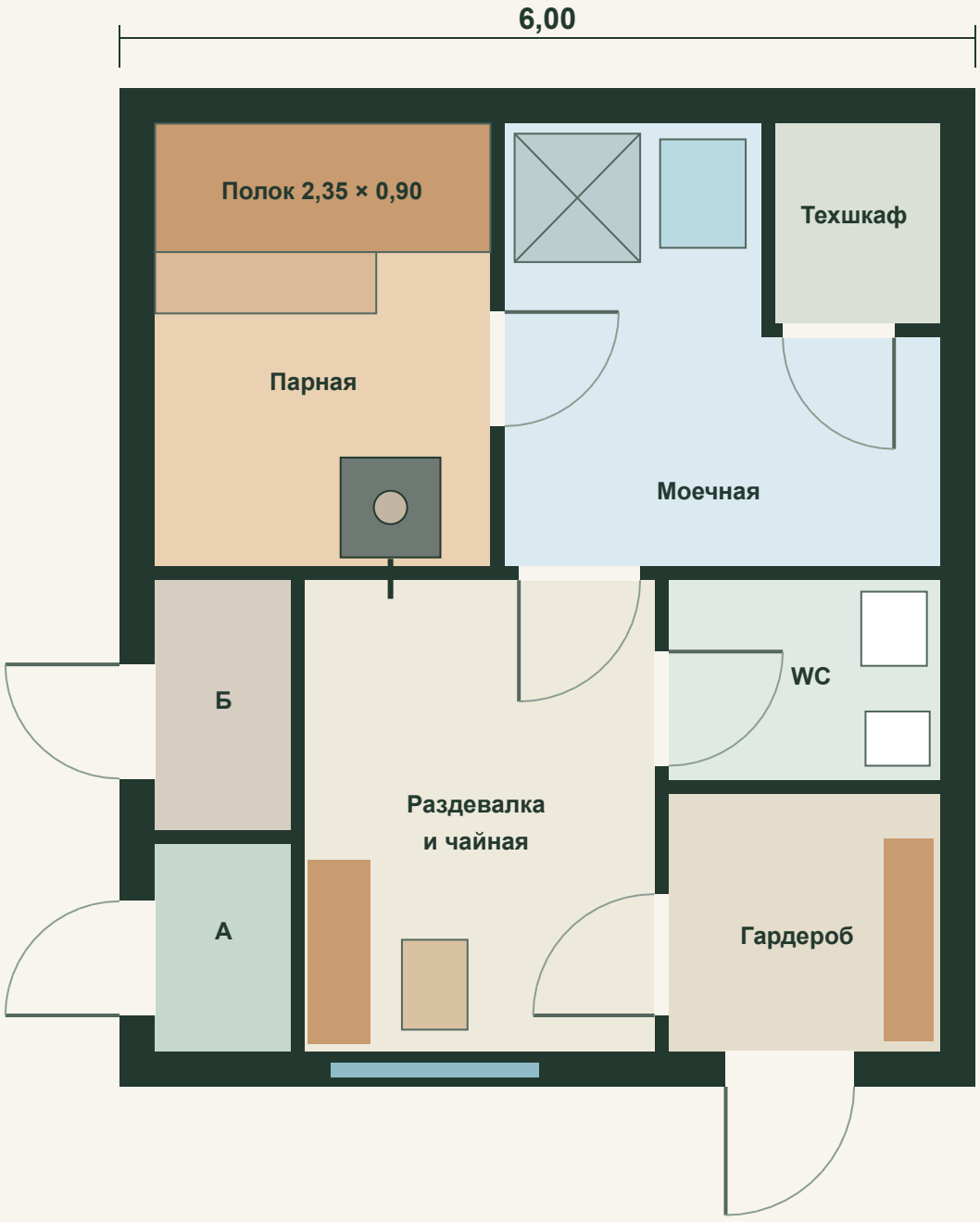
Северный проём совмещается с южным входом в баню. Конструкцию сопряжения и отдельное основание проектируют по месту.

До открытия

Проверить ширины и развороты, возможность доступного посещения, вентиляцию и состав помещений для выбранного режима работы.

Компактный вариант без пристройки

Наружный контур 6,00 × 7,00 м / предварительная вместимость — два гостя



Бельевые с наружными дверями

А • Чистая: 0,95 × 1,45 = 1,38 м².
Б • Использованная: 0,95 × 1,75 = 1,66 м².
Входы с западной хозяйственной дорожки.
Закрытые ёмкости, вывоз в прачечную.

Гости • 2 человека

Гардероб 3,42 м² → раздевалка и отдых 8,09 м² → моечная 7,58 м² → парная 7,29 м².
WC 2,66 м² открывается прямо в раздевалку.
Техшкаф 1,61 м² доступен из моечной.

Компромисс

Два шкафчика, лавка и небольшой чайный столик. Свободный доступ к печному порталу. Инвентарь моечной — в отдельном закрытом шкафу.

Условия применения

Проектировщик проверяет допустимость совмещения отдыха с раздевалкой, размеры и воздухообмен бельевых, хранение, доступность WC, эвакуацию, фундамент под боковые проёмы и печные отступы.

Предварительная компоновка для проверки вместимости.